



प्रधानमंत्री आवास योजनेअंतर्गत भिवंडी-निजामपूर महानगरपालिकेचा आर्थिकदृष्ट्या दुर्बल घटकांकरीता (EWS) घरांच्या प्रकल्प महाराष्ट्र गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास प्राधिकरणा (म्हाडा) ने हाती घेण्याबाबत.

**महाराष्ट्र शासन  
नगर विकास विभाग**

**शासन आदेश क्रमांक - एमयुएम-२०२२/प्र.क्र.३१७/नवि-१७**

मादाम कामा रोड, हुतात्मा राजगुरु चौक,

मंत्रालय, मुंबई ४०० ०३२.

दिनांक: ०२ डिसेंबर, २०२२.

- वाचा:-** १) आयुक्त, भिवंडी-निजामपूर शहर महानगरपालिका, भिवंडी यांचे पत्र क्र.भिनिशमनपा/ बांध/ ४०३६/२०२२, दि. २७.१०.२०२२.  
२) भिवंडी-निजामपूर शहर महानगरपालिका महासभा ठराव क्र. ५२३, दि. २७.०४.२०२२.

**शासन आदेश:-**

आयुक्त, भिवंडी-निजामपूर शहर महानगरपालिका अंतर्गत मौजे चाविंद्रा/पोगांव येथील आरक्षण क्र. १२४ अ या जागेतील प्रधानमंत्री आवास योजने अंतर्गत आर्थिकदृष्ट्या दुर्बल घटकांकरीता (EWS) घरांच्या प्रकल्पाबाबत पुढीलप्रमाणे आदेश देण्यात येत आहे:-

- १) महाराष्ट्र गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास प्राधिकरणा (म्हाडा) चा प्रधानमंत्री आवास योजनेसंदर्भात असलेला अनुभव लक्षात घेता, भिवंडी-निजामपूर शहर महानगरपालिकेमार्फत प्रधानमंत्री आवास योजने अंतर्गत हाती घेण्यात आलेला ६,३४८ घरांचा बांधकाम प्रकल्प म्हाडाने हाती घ्यावा.
  - २) या बांधकाम प्रकल्पातील ३० टक्के LIG घटकासाठीचे बांधकाम व १० टक्के वाणिज्यिक बांधकाम मोबदला असा लाभ म्हाडाने भिवंडी-निजामपूर शहर महानगरपालिकेस द्यावा.
  - ३) सदर प्रकल्प म्हाडाने विहित कालावधीत पूर्ण करावा.
  - ४) या आदेशाच्या अनुषंगाने, आयुक्त, भिवंडी-निजामपूर शहर महानगरपालिका, भिवंडी व उपाध्यक्ष व मुख्य कार्यकारी अधिकारी, महाराष्ट्र गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास प्राधिकरण, मुंबई यांनी तातडीने आवश्यक कार्यवाही करावी.
२. सदर शासन आदेश महाराष्ट्र शासनाच्या [www.maharashtra.gov.in](http://www.maharashtra.gov.in) या वेबसाईटवर उपलब्ध करून देण्यात आला असून त्याचा संगणक सांकेतांक क्रमांक २०२२१२०२१९५८४७८९२५ असा आहे. हा आदेश डिजिटल स्वाक्षरीने साक्षांकित करून काढण्यात येत आहे.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांच्या आदेशानुसार व नांवाने,

( विद्या हम्पय्या )  
शासनाचे उप सचिव

प्रति,

- १) मा.मुख्यमंत्री यांचे अपर मुख्य सचिव, मंत्रालय, मुंबई.
- २) मा. उपमुख्यमंत्री यांचे अपर मुख्य सचिव, मंत्रालय, मुंबई.
- ३) मा.मुख्य सचिव यांचे वरिष्ठ स्वीय सहायक, मंत्रालय, मुंबई.
- ४) अपर मुख्य सचिव, गृह निर्माण विभाग, मंत्रालय, मुंबई.

- ५) उपाध्यक्ष व मुख्य कार्यकारी अधिकारी, महाराष्ट्र गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास प्राधिकरण, मुंबई.
- ६) जिल्हाधिकारी, ठाणे.
- ७) उप सचिव (नवि-२३), नगर विकास विभाग, मंत्रालय, मुंबई.
- ८) आयुक्त, भिवंडी-निजामपूर शहर महानगरपालिका, भिवंडी.
- ९) प्रधान सचिव, (नवि-२) यांचे विशेष कार्य अधिकारी, नगर विकास विभाग, मंत्रालय, मुंबई.
- १०) निवडनस्ती (नवि-१७).